|  |
| --- |
| Паспортинвестиционно привлекательного земельного участка муниципального образования |
|  |
| Nп/п | Наименование | Описание |
| 1 | Основные сведения о земельном участке |
| 1.1 | Планируемое использование |  |
| 1.2 | Отраслевая принадлежность |  |
| 1.3 | Территориальная принадлежность |  |
| 1.4 | Адрес места расположения |  |
| 1.5 | Кадастровый учет |  |
| 1.6 | Кадастровый номер |  |
| 1.7 | Площадь (м2) |  |
| 1.8 | Категория земель |  |
| 1.9 | Вид разрешенного использования |  |
| 1.10 | Фактическое использование |  |
| 1.11 | Разрешительная, градостроительная документация | Реквизиты нормативных правовых актов об утверждении градостроительной документации, реквизиты разрешительной документации. Информация о функциональной зоне из генерального плана поселения или городского округа, о территориальной зоне Правил землепользования и застройки. |
| 2 | Сведения о собственнике (правообладателе) земельного участка |
| 2.1 | Собственник |  |
| 2.2 | Правообладатель |  |
| 2.3 | Вид права |  |
| 3 | Сведения об обременениях и ограничениях |
| 3.1 | Обременения, ограничения | Информация об обременениях и ограничениях, при наличии сведений (аренда, залог, арест, общественный сервитут, охранная зона и т.п.). |
| 4 | Характеристика существующей инженерной инфраструктуры |
| Вид инфраструктуры |  | Показатель | Значение | Примечание |
| 4.1 | Электроснабжение | Центр питания | наименование, собственник |  |  |
|  | класс напряжения |  |  |
|  | свободная мощность (МВт) |  |  |
| Ближайшая точка подключения | напряжение в сети, кВ |  |  |
| 4.2 | Газоснабжение | Газопровод | наименование, собственник |  |  |
| диаметр (мм) |  |  |
| давление (МПа) |  |  |
| пропускная способность (куб. м в год) |  |  |
| Ближайшая точка подключения | наименование, собственник |  |  |
| диаметр (мм) |  |  |
| давление (МПа) |  |  |
| пропускная способность (куб. м в год) |  |  |
| 4.3 | Водоснабжение | Источник водоснабжения | наименование, собственник |  |  |
| мощность (куб. м в сут.) |  |  |
| качество воды |  |  |
| Ближайшая точка подключения | мощность (куб. м в сут.) |  |  |
| диаметр (мм) |  |  |
| 4.4 | Канализация | Тип сооружений | наименование, собственник |  |  |
| мощность (куб. м в сут.) |  |  |
| Ближайшая точка подключения | мощность (куб. м в сут.) |  |  |
| диаметр (мм) |  |  |
| 4.5 | Телефонизация/ интернет | Центральная есть | расстояние (м) |  |  |
| Мобильная связь | расстояние (м) |  |  |
| 5 | Расстояние до крупных населенных пунктов и объектов транспортной инфраструктуры |
| Удаленность от | Название | Расстояние (км) |
| 5.1 | административного центра муниципального образования |  |  |
| 5.2 | ближайшего населенного пункта |  |  |
| 5.3 | города Краснодара |  |  |
| 5.4 | автодороги (федерального, краевого, местного значения) |  |  |
| 5.5 | ближайшей железнодорожной станции |  |  |
| 5.6 | ближайших железнодорожных путей |  |  |
| 5.7 | аэропорта |  |  |
| 5.8 | морского порта |  |  |
| 6 | Дополнительная информация о земельном участке |
| 6.1 | Особые условия | Основная инженерно-геологическая, сейсмологическая характеристика |
| 6.2 | Стоимость приобретения права аренды (собственности), млн. руб. |  |
| 6.3 | Координаты (долгота, широта) | По широте и долготе согласно формату Google |
| 6.4 | Примечания | Дополнительная информация (при наличии) |
| 7 | Контактные данные |
| 7.1 | Данные об инициаторе проекта (в случае наличия указывается информация о юридическом /физическом лице): | Наименование/Ф.И.О.: Юридический адрес: Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": Номер телефона/факса: Адрес электронной почты: |
| 7.2 | Данные о заявителе (органа исполнительной власти края/ органа местного самоуправления) | Наименование: Юридический адрес: Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": Номер телефона/факса: Адрес электронной почты: |
|  |
| Заявитель: |  |
|  | (наименование органа местного самоуправления муниципального образования Краснодарского края. |
|  |
| должность. Ф.И.О.. дата, подпись) |